Abwicklungsdatenblatt - VERMIETUNG

Objekt: **Rosenstraße 14, 88212 Ravensburg**

Mietumfang: **Kundenfreundliches Ladengeschäft mit Schaufenster**
ca. 49,45 m² Gewerbefläche
und ca. 27 m² Lagerfläche im Keller

Zustand der Gewerbeflächen: **Neuwertiges Ladengeschäft, vielseitig nutzbar, mit** Laminat und Fliesen belegt

Mietpreis:

825,00 €	Ladengeschäft
20,00 €	Nebenkostenpauschale
845,00 €	
160,55 €	19% Mehrwertsteuer
1.005,55 €	

Mietbeginn: 01.10.2014

Kaution: 1.650,00 € 2 Monatskaltmieten mittels Sparbuch oder Bankbürgschaft

Besondere Vereinbarungen und Hinweise

- Haftpflichtversicherung muß bei Mietvertragsbeginn nachgewiesen werden
- Angaben nach EnEV:
Baujahr: 1850; Befeuerung durch: Etage mit Gas; Energieaussweistyp: 61,9 kWh/(m²*a)
Energieverbrauch f. WW enthalten: nein